

Протокол №2016/Л27
открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена

Место проведения аукциона:	Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст. Ахтанизовская, пер. Северный, 11
Дата проведения аукциона:	13 июня 2016 года
Время начала регистрации участников:	10 часов 00 мин.
Время окончания регистрации участников:	10 часов 55 мин.
Время открытия аукциона:	12 часов 10 мин.
Время окончания аукциона и объявления итогов аукциона:	12 часов 18 мин.
Дата изготовления протокола:	13 июня 2016 года

1. Наименование аукциона: открытый аукцион по заключению договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Уполномоченный орган: Администрация Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

3. Организатор аукциона: специализированная организация Союз «Анапская Торгово-промышленная палата».

Местонахождение и почтовый адрес организатора аукциона: 353440, Краснодарский край, г-к Анапа, пр. Революции, 15.

4. Предмет аукциона: продажа права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Лот №27:

Земельный участок. Местоположение: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Пересыпь. Площадь 2539 кв.м. Кадастровый номер 23:30:0401001:3026.

Сведения о правах: права не зарегистрированы

Земельный участок сформирован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Распоряжение земельным участком осуществляется Ахтанизовским сельским поселением Темрюкского района Краснодарского края на основании требований п.2 ст.3.3. Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

Ограничения прав отсутствуют.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта.

Максимальные и минимальные допустимые параметры капитального строительства:

- минимальные отступы от границы земельного участка до жилых зданий – 5 м.

5. Начальная цена предмета аукциона – ежегодная арендная плата, определенная по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» от 14 апреля 2016 года №16-4/2 составляет **34 000 (Тридцать четыре тысячи) рублей.**

6. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1020 рублей.

Протокол
и пронумеровано на

7. Размер задатка за участие в аукционе – 70% от начальной цены, что составляет 23 800 (Двадцать три тысячи восемьсот) рублей.

8. Основание проведения аукциона – Распоряжение Главы Ахтанизовского сельского поселения от 22 апреля 2016 года №60-р.

9. Извещение о проведении аукциона №050516/14298754/01 было размещено в сети Интернет на сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.ahtanizsp.ru «05» мая 2016 года.

10. Комиссия организатора аукциона – Союз «Анапская торгово-промышленная палата» в составе:

Председатель комиссии: Ткачук Игорь Владимирович

Секретарь комиссии: Милош Аркадий Антонович

Член комиссии: Переездчиков Олег Евгеньевич

Присутствуют все члены комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

Аукционист Ткачук Игорь Владимирович

11. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе и принятия решения о признании претендентов участниками открытого аукциона проводилась "06" июня 2016 года. Согласно Протоколу №2016/01 от 07.06.2016 года рассмотрения заявок и принятия решения о признании претендентов участниками открытого аукциона признаны:

Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)
03	Дорошенко Андрей Филиппович
05	Безруков Алексей Николаевич

12. Для участия в открытом аукционе зарегистрировались и получили пронумерованные билеты:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Номер билета
Безруков Алексей Николаевич	1
Дорошенко Андрей Филиппович	2

Все зарегистрированные участники аукциона явились для участия в аукционе.

13. В дальнейшем секретарь комиссии разъяснил порядок проведения аукциона и предложил приступить к проведению аукциона.

Возражений от участников не поступило.

В ходе проведения аукциона от его участников поступили предложения о цене предмета аукциона:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона размере 160 480 рублей, была заявлено участником аукциона с номером билета № «2» Дорошенко Андреем Филипповичем. Место жительства: Ставропольский край, пос. Иноземцево, ул. Шоссейная, дом 211А, кв.137.

Последнее предложение о цене предмета аукциона размере 161 500 рублей, была заявлено участником аукциона с номером билета № «1» Безруковым Алексеем Николаевичем.

Место жительства: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Лешина, дом 92, кв.64

Аукцион завершен.

14. Победителем аукциона, предложившем наибольшую плату за заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена по лоту №27 с ежегодной арендной платой в размере 161 500 рублей признается участник аукциона с номером билета № «1» Безруков Алексей Николаевич (паспорт 03 09 425956, выдан 20.04.2010 г. Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Код подразделения 230-052. Зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, дом 92, кв.64).

15. Результаты голосования:

«За» принятие решения о признании победителем открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту №27 Безрукова Алексея Николаевича: Ткачук И.В., Милош А.А., Переездчиков О.Е.

«Против» принятия решения: нет

«Воздержались»: нет

ИТОГО:

«За» принятие решения: 3 членов комиссии

«Против» принятия решения: 0

«Воздержались»: 0

Принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передан победителю аукциона.


Подписи:

Председатель:



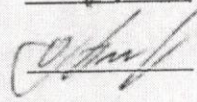
Ткачук Игорь Владимирович

Секретарь комиссии:



Милош Аркадий Антонович

Члены комиссии:



Переездчиков Олег Евгеньевич

Экземпляр протокола получил:
победитель аукциона:



представитель
Безрукова Алексея Николаевича
Коренчук Дмитрий Константинович
(до доверенности 23AA5912608
от 10.06.2016 г.)