

**АДМИНИСТРАЦИЯ АХТАНИЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.08.2014 №203

ст-ца Ахтанизовская

**О межведомственной комиссии по использованию жилого и нежилого фонда на территории Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Постановления ГосстрояРФ от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», действующими строительными нормами и правилами, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, иным федеральным и краевым законодательством, регулирующим жилищные отношения, Уставом Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района:

1. Утвердить:

1.1 Положение о межведомственной комиссии по использованию жилого и нежилого фонда на территории Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района (приложение № 1).

1.2. Состав комиссии по использованию жилого и нежилого фонда на территории Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района (приложение № 2).

1.3. Состав межведомственной приемочной комиссии по приему завершенных работ по переустройству и (или) перепланировке жилых или нежилых помещений (приложение № 3).

1.4. Порядок принятия решений о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых или нежилых помещений (приложение № 4).

1.5. Порядок перевода жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение (приложение № 5).

1.6. Порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (приложение № 6).

1.7. Образец акта межведомственной приемочной комиссии по приему завершенных работ по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений (приложение № 7).

1.8. Образец заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого или нежилого помещения (приложение № 8).

1.9. Образец решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого или нежилого помещения (приложение № 9).

1.10. Образец отказа в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого или нежилого помещения (приложение № 10).

1.11. Образец решения о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение (приложение № 11).

1.12. Образец заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания (приложение № 12).

1.13. Образец акта обследования помещения (приложение № 13).

1.14. Образец акта при сносе частного домовладения (приложение № 14).

2. Постановление администрации Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района от 2 ноября 2010 года №215 «О межведомственной комиссии по использованию жилого и нежилого фонда на территории Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района» считать утратившим силу.

3. Общему отделу (Педанова) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, курортной деятельности, архитектуры, градостроительства и земельного контроля С.В.Тихую.

5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности

главы Ахтанизовского сельского

поселения Темрюкского района С.В.Тихая